

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

**SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**1.0. WYMAGANIA OGÓLNE**

Spis treści:

1. Wstęp
  - 1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)
  - 1.2. Zakres stosowania ST
  - 1.3. Zakres robót objętych ST
  - 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót
  - 1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - nazwy i kody grup, klas i kategorii robót
  - 1.6. Określenia podstawowe
2. Materiały
  - 2.1. Wymagania ogólne
  - 2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowaniem i kontrolą jakości materiałów i wyrobów
3. Sprzęt
  - 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn
  - 3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyte do wykonywania robót (podstawowe)
  - 3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zamienne
4. Transport
  - 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu
5. Wykonanie robót
  - 5.1. Ogólne zasady wykonania robót
  - 5.2. Roboty pozostałe
6. Kontrola jakości robót
  - 6.1. Zasady ogólne
  - 6.2. Kontrola, pomiary i badania
7. Odbiór robót
  - 7.1. Rodzaje odbiorów robót
  - 7.2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu
  - 7.3. Odbiór częściowy
  - 7.4. Odbiór ostateczny robót
8. Podstawa płatności
  - 8.1. Zasady rozliczania i płatności
9. Przepisy związane
  - 9.1. Normy i normatywy
  - 9.2. Przepisy prawa

**1. WSTĘP**

**1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej (ST)**

Przedmiotem Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót, prowadzenia robót związanych z wykonaniem zadania pn. „**Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego SP ZOZ w Głucholazach**” zgodnie z zakresem robót przedstawionym w opisie technicznym i przedmiarze robót.

Podstawą opracowania niniejszej ST jest wizja lokalna, inwentaryzacja pokrycia dachowego w/w budynku, pomiary z natury, przepisy obowiązującego prawa, normy i zasady sztuki budowlanej.

**1.2. Zakres stosowania ST**

Niniejsza ST traktowana jest obok opisu technicznego i przedmiaru robót jako pomocnicza dokumentacja przetargowa przy zlecaniu i realizacji robót pn. „**Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego SP ZOZ w Głucholazach**”.

**1.3. Zakres robót objętych ST**

ST.1.0.0. Wymagania ogólne - zawiera ogólne wymagania dotyczące robót.

Dokładny zakres robót obejmują Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (SST).

Zakres robót objętych ST został przedstawiony w następujących opracowaniach:

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

- Opis Techniczny
- Przedmiar Robót

#### **1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Opiskiem Technicznym, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

Wszelkie odesłania do przepisów prawa odnoszą się do wszystkich obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej - Ustaw, Rozporządzeń, Obwieszczeń i innych przepisów prawa miejscowego, które mają zastosowanie przy realizacji zadania inwestycyjnego, i których pewną część wymieniono w pkt. 9. ST.

##### **1.4.1. Przekazanie terenu budowy**

Zamawiający w terminie określonym w Umowie przekazuje Wykonawcy plac budowy.

##### **1.4.2. Dokumentacja Projektowa do opracowania przez Wykonawcę**

Wykonawca we własnym zakresie opracuje i uzgodni ewentualne projekty warsztatowe, wykonawcze niezbędne do wykonania robót, projekt organizacji budowy.

##### **1.4.3. Zgodność robót z opisem Technicznym i ST**

Opis Techniczny, Specyfikacje Techniczne oraz dodatkowe dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią część Umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy, tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w Opisie Technicznym, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru, który po uzgodnieniu dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z Opiskiem Technicznym, ST i SST.

##### **1.4.4. Zabezpieczenie terenu budowy**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę placu budowy oraz wszystkich materiałów i elementów wyposażenia użytych do realizacji robót od chwili rozpoczęcia do ostatecznego odbioru robót. Przez cały ten okres urządzenia lub ich elementy będą utrzymane w sposób satysfakcjonujący zarządzającego realizacją umowy. Może on wstrzymać realizację robót, jeśli w jakimkolwiek czasie wykonawca zaniedbuje swoje obowiązki konserwacyjne.

W trakcie realizacji robót wykonawca dostarczy, zainstaluje i utrzyma wszystkie niezbędne, tymczasowe zabezpieczenia ruchu i urządzenia takie jak: bariery, sygnalizację ruchu, etc. żeby zapewnić bezpieczeństwo całego ruchu pieszego. Wszystkie bariery i inne urządzenia zabezpieczające muszą być zaakceptowane przez zarządzającego realizacją umowy.

##### **1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska. W okresie realizacji, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie sensowne kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością.

##### **1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy wymienione w pkt. 9 ST, na terenie Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo personel Wykonawcy.

##### **1.4.7. Ochrona własności i urządzeń**

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących instalacji naziemnych znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak kable etc.

Wykonawca natychmiast poinformuje zarządzającego realizacją umowy o każdym przypadkowym uszkodzeniu tych urządzeń lub instalacji i będzie współpracował przy naprawie udzielając wszelkiej możliwej pomocy, która może być potrzebna dla jej przeprowadzenia.

##### **1.4.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów**

Pojazdy lub ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na teren budowy a Wykonawca będzie odpowiedzialny za naprawę wszelkich robót z chwilą uszkodzenia nawierzchni i nie dostosowania się do niniejszego wymogu i poleceniami Inspektora nadzoru.

##### **1.4.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa. Zapewni wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia personelu zatrudnionego na placu

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

budowy. Uważa się, że koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w cenę umowną.

Wykonawca będzie stosował się do wszystkich przepisów prawnych obowiązujących w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregośkolwiek z jego pracowników.

Użycie materiałów, które wpływają na trwałe zmiany środowiska, ani materiałów emitujących promieniowanie w ilościach wyższych niż zalecane w projekcie nie będzie akceptowane.

#### **1.4.10. Ochrona i utrzymanie robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót, od daty rozpoczęcia do daty odbioru robót przez Zamawiającego i Inspektora nadzoru.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu ostatecznego odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były w zadowalającym stanie przez cały czas, do momentu odbioru ostatecznego. Jeżeli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Inspektora nadzoru powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż w ciągu 24 godzin po otrzymaniu tego polecenia.

#### **1.4.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

#### **1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) – nazwy i kody grup, klas i kategorii robót:**

Dział: **45000000 Roboty budowlane**

Grupa:

45000000-7 Roboty budowlane

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych

45261320-3 Kładzenie rynien

45442100-8 Roboty malarskie

45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

#### **1.6. Określenia podstawowe**

- ST i/lub Specyfikacja Techniczna - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Aprobata techniczna - pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie
- Obiekt budowlany - budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi, budowla stanowiąca całość techniczno użytkową, wraz z instalacjami i urządzeniami bądź obiekt małej architektury
- Odbiór - ocena techniczna robót wykonanych przez Wykonawcę potwierdzona odpowiednim dokumentem
- Plac budowy - teren przekazany czasowo Wykonawcy przez Zamawiającego do wykonania robót
- Podwykonawca - każda osoba wymieniona w umowie jako podwykonawca dla części robót lub każda inna osoba, której część robót została podzlecona za zgodą Zamawiającego, a także prawni następcy tych osób, ale nie żadna inna osoba wyznaczona przez te osoby
- Przedmiar robót - część składowa dokumentacji projektowej zawierająca szczegółowe wyliczenie przewidzianych do wykonania robót
- Roboty - wszystkie czynności i usługi mające na celu zapewnienie prawidłowego i terminowego zakończenia realizacji inwestycji
- SST - Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
- BHP - Bezpieczeństwo i Higiena Pracy

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Uwagi ogólne**

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyłącznie wyroby budowlane o właściwościach użytkowych dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie. Wykonany obiekt budowlany musi spełniać wymagania podstawowe określone w art. 5 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane. Materiały powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w SST.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

**2.2. Wymagania ogólne związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostaw, składowaniem i kontrolą jakości materiałów i wyrobów**

**2.2.1. Źródła uzyskiwania materiałów i urządzeń**

Wszystkie wbudowywane materiały i urządzenia instalowane w trakcie wykonywania robót muszą być zgodne z wymaganiami określonymi w poszczególnych szczegółowych specyfikacjach technicznych.

Wykonawca będzie ponosił wszystkie koszty pozyskania i dostarczenia na Plac Budowy materiałów. Za ich ilość i jakość odpowiada Wykonawca. Stosowanie materiałów pochodzących z lokalnych źródeł wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

**2.2.2. Kontrola materiałów i urządzeń**

Zarządzający realizacją umowy może okresowo kontrolować dostarczane na budowę materiały i urządzenia, żeby sprawdzić czy są one zgodne z wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych.

**2.2.3. Atesty materiałów i urządzeń.**

W przypadku materiałów, dla których w szczegółowych specyfikacjach technicznych wymagane są atesty, każda partia dostarczona na budowę musi posiadać atest określający w sposób jednoznaczny jej cechy.

**2.2.4. Przechowywanie i składowanie materiałów i urządzeń**

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby materiały i urządzenia tymczasowo składowane na budowie, były zabezpieczone przed uszkodzeniem. Musi utrzymywać ich jakość i własności w takim stanie, jaki jest wymagany w chwili wbudowania lub montażu. Muszą one w każdej chwili być dostępne dla przeprowadzenia inspekcji przez zarządzającego realizacją umowy, aż do chwili, kiedy zostaną użyte.

Tymczasowe tereny przeznaczone do składowania materiałów i urządzeń będą zlokalizowane w obrębie placu budowy w miejscach uzgodnionych z zarządzającym realizacją umowy, lub poza placem budowy, w miejscach zapewnionych przez wykonawcę. Zapewni on, że tymczasowo składowane na budowie materiały i urządzenia będą zabezpieczone przed uszkodzeniem.

**2.2.5. Stosowanie materiałów zamiennych**

Jeśli wykonawca zamierza użyć w jakimś szczególnym przypadku materiały lub urządzenia zastienne, inne niż przewidziane w projekcie wykonawczym lub szczegółowych specyfikacjach technicznych, poinformuje o takim zamiarze przynajmniej zarządzającego realizacją umowy na 3 tygodnie przed ich użyciem lub wcześniej, jeśli wymagane jest badanie materiału lub urządzenia przez zarządzającego realizacją umowy. Wybrany i zatwierdzony zamienny typ materiału lub urządzenia nie może być zmieniany w terminie późniejszym bez akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

**3. SPRZĘT**

**3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn**

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST, PZJ lub projekcie organizacji robót zaakceptowanym przez Inspektora nadzoru. W przypadku braku ustaleń w takich dokumentach sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w SST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

**3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyte do wykonywania robót (podstawowe)**

Wykaz podstawowego sprzętu, który może być użyty do wykonywania robót zawierają poszczególne SST.

**3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zastienne**

Dopuszcza się stosowanie każdego innego sprzętu niż wymieniony w SST. Sprzęt zamienny powinien umożliwiać wykonanie robót w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i środowiska. Nie dopuszcza się do wykorzystania sprzętu niesprawnego, uszkodzonego oraz takiego, który mógłby spowodować powstanie dodatkowych uciążliwości dla ludzi i środowiska.

**4. TRANSPORT**

**4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpływają niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane środkami transportu na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiarem robót, wymaganiami ST i SST, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Polecenia Inspektora nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

### **5.2. Roboty pozostałe**

Sposób wykonywania robót zawierają poszczególne SST.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Zasady ogólne**

#### **6.1.1. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru**

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów .

#### **6.1.2. Certyfikaty i deklaracje**

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które spełniają wymagania Prawa budowlanego oraz innych przepisów wymienionych w pkt. 10 ST. W szczególności materiały posiadające:

- a) certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniana zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- b) deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z:
  - Polską Normą lub
  - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanawiano Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. a, i które spełniają wymogi Dokumentacji Projektowej i ST.
- c) wyroby umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyroby wytwarzane i stosowane według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej.

Dopuszcza się do stosowania wyroby spełniające wymagania art. 10 ust. 2 i 3 Prawa budowlanego - dopuszczone do jednostkowego stosowania.

#### **a) Dokumenty**

Do dokumentów budowy zalicza się następujące dokumenty:

- protokoły przekazania terenu budowy,
- umowy cywilno-prawne z osobami trzecimi i inne umowy cywilno-prawne,- protokoły odbioru robót,
- protokoły z narad i ustaleń,
- korespondencja na budowie,
- inne dokumenty i opracowania wymagane przez Prawo budowlane

#### **b) Przechowywanie dokumentów budowy**

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym.

Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

## **6.2. Kontrola, pomiary i badania**

### **6.2.1. Badania przed przystąpieniem do robót**

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien wykonać badania materiałów i urządzeń.

### **6.2.2. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót**

Badania, kontrole i pomiary należy prowadzić zgodnie z wymaganiami ST, obowiązującymi przepisami i zasadami sztuki budowlanej oraz zaleceniami producentów.

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z odpowiednią częstotliwością zaakceptowaną przez Inspektora nadzoru.

## **7. ODBIÓR ROBÓT**

### **7.1. Rodzaje odbioru robót**

Roboty podlegają następującym etapom odbioru robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór częściowy
- c) odbiór ostateczny

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

## **7.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca Inspektorowi nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia Wykonawcy i Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru

## **7.3. Odbiór częściowy**

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru.

## **7.4. Odbiór ostateczny robót**

### **7.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót**

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pismem do Zamawiającego z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Inspektora nadzoru.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 7.4.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z Opisem Technicznym i ST.

W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu i robót poprawkowych.

W przypadku niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych, robót uzupełniających lub robót wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

### **7.4.2. Dokumenty odbioru ostatecznego**

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Wszystkie

zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

## **8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **8.1. Zasady rozliczania i płatności**

Szczegółowe zasady rozliczania i płatności za wykonane roboty zostaną określone w umowie.

## **9. PRZEPISY ZWIĄZANE**

### **9.1. Normy i normatywy**

— PN-90/B-14501	- "Zaprawy budowlane zwykłe"
— PN-B-32250	- "Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw."
— PN-B-03002	- "Konstrukcje murowe z cegły. Obliczenia statyczne i projektowanie"
— PN-68/B-10020	- "Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze."
— PN-74/B-12002	- "Cegła drążona wypalana z gliny - dziurawka."
— PN-88/B-30000	- "Cement portlandzki."
— PN-88/B-30001	- "Cement portlandzki z dodatkami."
— PN-81/B-30003	- "Cement murarski 15."
— PN-88/B-30005	- "Cement hutniczy 25."
— PN-81/B-30010	- "Cement portlandzki biały."
— PN-86/B-30020	- "Wapno."
— PN-79/B-06711	- "Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw mineralnych."
— PN-65/B-14502	- "Zaprawy budowlane wapienne."
— PN-65/B-14503	- "Zaprawy budowlane cementowo-wapienne."
— BN-81/6732-12	- "Ciasto wapienne"
— BN-78/6733-08	- "Wapno pokarbidowe."
— BN-88/6722-01	- "Kruszywo mineralne. Kruszywa sztuczne."

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

- PN-86/E-05003/01 - "Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne."— PN-89/E-05003/02 - "Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa."

**9.2. Przepisy prawne**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418)
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320)
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. nr 166 poz. 1360 z 07.10.2002 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-przestrzennego (Dz. U. nr 202 poz. 2072 z 16.09.2004 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690 z 15.06.2002 r. z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1126 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401 z 2003 r.)
- Rozporządzenie Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonawstwie robót budowlano-montażowych (Dz. U. nr 13 poz. 93 z 1972 r.)
- Obwieszczenie Prezesa Polskiego Komitetu Normalizacyjnego z dnia 19.12.2003 r. w sprawie wykazu norm zharmonizowanych (M. P. nr 7 poz. 117 z 09.02.2004 r.)

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**1.1. ROBOTY MUROWE**

**Kod CPV 452-4**

Spis treści:

1. Wstęp
  - 1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)
  - 1.2. Zakres stosowania SST
  - 1.3. Zakres robót objętych SST
  - 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót
  - 1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - nazwy i kody grup, klas i kategorii robót
  - 1.6. Określenia podstawowe
2. Materiały
  - 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów
  - 2.2. Papa
  - 2.3. Drewno
  - 2.4. Rynny
  - 2.5. Spoiwa
  - 2.6. Woda
  - 2.7. Pozostałe materiały
3. Sprzęt
  - 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn
  - 3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyte do wykonywania robót (podstawowe)
  - 3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zamienne
4. Transport
  - 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu
  - 4.2. Transport materiałów
5. Wykonanie robót
  - 5.1. Ogólne zasady wykonania robót
  - 5.2. Roboty pozostałe
6. Kontrola jakości robót
  - 6.1. Zasady ogólne
  - 6.2. Kontrola, pomiary i badania
7. Odbiór robót
  - 7.1. Rodzaje odbiorów robót
  - 7.2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu
  - 7.3. Odbiór częściowy
  - 7.4. Odbiór ostateczny robót
8. Podstawa płatności
  - 8.1. Ustalenia ogólne
9. Przepisy związane
  - 9.1. Normy i normatywy
  - 9.2. Przepisy prawne

**1. WSTĘP**

**1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania i odbioru robót, prowadzenia robót związanych z wykonaniem **"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego SP ZOZ w Głucholazach "** zgodnie z zakresem robót przedstawionym w opisie technicznym i przedmiarze robót.

**1.2. Zakres stosowania SST**

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót murowych przewidzianych Opisie Technicznym. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót murowych, wykonywanych na miejscu.

Roboty murowe obejmujące konstrukcje murowe mają zastosowanie do napraw uszkodzonych murów i innych robót.



**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

**1.3. Zakres robót objętych SST**

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót :

- Rozebranie rynien z blachy,
- Rozebranie rur spustowych z blachy,
- Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych,
- Wywiezienie gruzu sprzymowanego,
- Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.,
- Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki,
- Gruntowanie podłoża,
- Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych,
- Obróbki z blachy ocynkowanej,
- Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej,
- Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej,
- Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy smołowej na dachach drewnianych w nakładkę,
- Pokrycie dachów papą termozgrzewalną,
- Montaż świetlika i wyłazu dachowego,
- Montaż rynien dachowych - lej spustowy,
- Montaż rur spustowych – kolanko,
- Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na drewnie,
- Pomiar instalacji odgromowej.

**1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Ogólne wymagania dotyczące zasad prowadzenia robót podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.1.4.

**1.4.1. Przekazanie terenu budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.2. Dokumentacja Projektowa do opracowania przez Wykonawcę** Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.3. Zgodność robót z opisem Technicznym i ST**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.4. Zabezpieczenie terenu budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.7. Ochrona własności i urządzeń**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.10. Ochrona i utrzymanie robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - nazwy i kody grup, klas i kategorii robót**

Dział: **45000000 Roboty budowlane**

Grupa:

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych

45261320-3 Kładzenie rynien

45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**1.6. Określenia podstawowe**

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów i ich rodzaju podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.2.1.

### **2.2. Materiały. Papa**

Z zastosowaniem papy jednowarstwowej zgrzewalnej polimerowo-asfaltowej o grubości min 4,7mm (zalecane 5,6÷6 mm) i gramaturze osnowy poliestrowej 250 g/m<sup>2</sup> i asfaltu modyfikowanego SBS 4000 g/m<sup>2</sup>, o sile zrywającej pasek 5 cm wzdłuż i w poprzek odpowiednio min. 800 700 N

Papy termozgrzewalnej – jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm – PAPA EXTRA DACH

### **2.3. Drewno**

Warstwę papy należy układać na nowym pełnym deskowaniu drewna sosnowego C27 impregnowanym ciśnieniowo grubość desek min 25mm mocowane na wkręty drewniane ocynkowane.

### **2.4. Rynny**

Rynny ocynkowane fi 150mm montowane na nowych ocynkowanych hakach.

### **2.5. Spoiwa**

W celu polepszenia przyczepności podłoża wykonanego z nowego deskowania powierzchnię należy przygotować oraz zagruntować środkiem bitumicznym. Środki gruntujące należy wcierać za pomocą szczotki lub wałka w suche, czyste i dojrzałe podłoże. Po zagruntowaniu podłoża musi ono dobrze wyschnąć, tworząc jednolitą powłokę.

Zużycie materiału w zależności od zastosowanego środka gruntującego od 0,2 do 0,42 kg/m<sup>2</sup>.

### **2.6. Woda**

Do przygotowania zapraw można stosować każdą wodę zdatną do picia oraz wody z rzek, jezior i innych miejsc, jeśli woda odpowiada wymaganiom podanym w normie państwowej dotyczącej wody do celów budowlanych. Niedozwolone jest użycie wód morskich, ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje, glony i muł. Niedozwolone jest również użycie wód mineralnych nie odpowiadających w/w warunkom.

### **2.7. Pozostałe materiały**

Zgodnie z Opisem Technicznym, zestawieniem materiałów zawartym w Przedmiarze Robót

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

### **3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyte do wykonywania robót (podstawowe)**

Rodzaje sprzętu używanego do robót murowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

### **3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zamienne**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **4. TRANSPORT**

### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiarem robót, wymaganiami ST i SST, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

### **5.2. Roboty pozostałe**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Zasady ogólne**

#### **6.1.1. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

#### **6.1.2. Certyfikaty i deklaracje**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

#### **6.1.3. Dokumenty budowy**

##### **a) Rejestr obmiarów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

##### **b) Przechowywanie dokumentów budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

### **6.2. Kontrola, pomiary i badania**

#### **6.2.1. Badania przed przystąpieniem do robót**

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.2.2. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7. ODBIÓR ROBÓT**

**7.1. Rodzaje odbioru robót**

Roboty podlegają następującym etapom odbioru robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór częściowy
- c) odbiór ostateczny

**7.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7.3. Odbiór częściowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7.4. Odbiór ostateczny robót**

**7.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7.4.2. Dokumenty odbioru ostatecznego**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

**8.1. Ustalenia ogólne**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**9. PRZEPISY ZWIĄZANE**

**9.1. Normy i normatywy**

- PN-90/B-14501 - "Zaprawy budowlane zwykłe"
- PN-B-32250 - "Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw."
- PN-B-03002 - "Konstrukcje murowe z cegły. Obliczenia statyczne i projektowanie"
- PN-B-03005 - "Konstrukcje murowe z cegły i innych elementów drobnowymiarowych ze zbrojeniem stalowym. Obliczenia statyczne i projektowanie"
- PN-68/B-10020 - "Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze."
- PN-74/B-12002 - "Cegła drążona wypalana z gliny - dziurawka."
- PN-88/B-30000 - "Cement portlandzki."
- PN-88/B-30001 - "Cement portlandzki z dodatkami."
- PN-81/B-30003 - "Cement murarski 15."
- PN-88/B-30005 - "Cement hutniczy 25."
- PN-81/B-30010 - "Cement portlandzki biały."
- PN-86/B-30020 - "Wapno."
- PN-79/B-06711 - "Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw mineralnych."
- PN-65/B-14502 - "Zaprawy budowlane wapienne."
- PN-65/B-14503 - "Zaprawy budowlane cementowo-wapienne."
- BN-81/6732-12 - "Ciasto wapienne"
- BN-78/6733-08 - "Wapno pokarbidowe."
- BN-88/6722-01 - "Kruszywo mineralne. Kruszywa sztuczne."
- PN-B-12050:1996 - "Wyroby budowlane ceramiczne. Cegły budowlane"
- PN-EN 771-1:2005 - "Elementy murowe ceramiczne"

**9.2. Przepisy prawne**

- Instrukcja nr 262. Instrukcja stosowania cegły kratówki w budownictwie. ITB, Warszawa 1984,
- Wytyczne badania promieniotwórczości naturalnych surowców i materiałów budowlanych. ITB, Warszawa 1980.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głuchołazach"**

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**1.2. ROBOTY DEKARSKIE**

**Kod CPV 452-6**

Spis treści:

1. Wstęp
  - 1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)
  - 1.2. Zakres stosowania SST
  - 1.3. Zakres robót objętych SST
  - 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót
  - 1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - nazwy i kody grup, klas i kategorii robót
  - 1.6. Określenia podstawowe
2. Materiały
  - 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów
  - 2.2. Papa
  - 2.3. Drewno
  - 2.4. Rynny
  - 2.5. Spoiwa
  - 2.6. Woda
  - 2.7. Pozostałe materiały
3. Sprzęt
  - 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn
  - 3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyte do wykonywania robót (podstawowe)
  - 3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zamienne
4. Transport
  - 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu
  - 4.2. Transport materiałów
5. Wykonanie robót
  - 5.1. Ogólne zasady wykonania robót
  - 5.2. Krycie papą termozgrzewalną
  - 5.3. Obróbki blacharskie
  - 5.4. Rynny i rury spustowe
6. Kontrola jakości robót
  - 6.1. Zasady ogólne
  - 6.2. Kontrola, pomiary i badania
7. Odbiór robót
  - 7.1. Rodzaje odbiorów robót
  - 7.2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu
  - 7.3. Odbiór częściowy
  - 7.4. Odbiór ostateczny robót
8. Podstawa płatności
  - 8.1. Ustalenia ogólne
9. Przepisy związane
  - 9.1. Normy i normatywy
  - 9.2. Przepisy prawne

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania i odbioru robót, prowadzenia robót związanych z wykonaniem „**Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego SP ZOZ w Głucholazach**” zgodnie z zakresem robót przedstawionym w opisie technicznym i przedmiarze robót.

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót dekarских przewidzianych w Opisie Technicznym. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót dekarских, wykonywanych na miejscu.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

Roboty dekarские obejmujące wymianę pokrycia papowego, wymianę rynien i rur spustowych oraz wymianę opierzeń mają zastosowanie do remontu pokrycia dachu i innych robót.

**1.3. Zakres robót objętych SST**

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót dekarских:

- Rozebranie rynien z blachy,
- Rozebranie rur spustowych z blachy,
- Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych,
- Wywiezienie gruzu sprzymowanego,
- Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.,
- Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki,
- Gruntowanie podłoża,
- Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych,
- Obróbki z blachy ocynkowanej,
- Ołacenie połaci dachowych łatami z tarcicy nasyczonej,
- Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej,
- Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy smołowej na dachach drewnianych w nakładkę,
- Pokrycie dachów papą termozgrzewalną,
- Montaż świetlika i wyłazu dachowego,
- Montaż rynien dachowych - lej spustowy,
- Montaż rur spustowych – kolanko,
- Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na drewnie,
- Pomiar instalacji odgromowej.

Niniejszy opis należy rozpatrywać łącznie z Opisem technicznym przekazany przez Inwestora.

Specyfikacja Techniczna obejmuje podany wyżej zakres robót zasadniczych, oferent powinien przewidzieć i wycenić ewentualne prace pomocnicze, konieczne do realizacji wymienionych prac zasadniczych.

**1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.1. Przekazanie terenu budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.2. Dokumentacja Projektowa do opracowania przez Wykonawcę**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.3. Zgodność robót z opisem Technicznym i ST**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.4. Zabezpieczenie terenu budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.7. Ochrona własności i urządzeń**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.10. Ochrona i utrzymanie robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - nazwy i kody grup, klas i kategorii robót**

Dział: **45000000 Roboty budowlane**

Grupa:

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

45261320-3 Kładzenie rynien

45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

## **1.6. Określenia podstawowe**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów i ich rodzaju podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.2.1.

### **2.2. Materiały. Papa**

Z zastosowaniem papy jednowarstwowej zgrzewalnej polimerowo-asfaltowej o grubości min 4,7mm (zalecane 5,6÷6 mm) i gramaturze osnowy poliestrowej 250 g/m<sup>2</sup> i asfaltu modyfikowanego SBS 4000 g/m<sup>2</sup>, o sile zrywającej pasek 5 cm wzdłuż i w poprzek odpowiednio min. 800 700 N

Papy termozgrzewalnej – jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia grubości 4,7 mm – PAPA EXTRA DACH

### **2.3. Drewno**

Warstwę papy należy układać na nowym pełnym deskowaniu drewna sosnowego C27 impregnowanym ciśnieniowo grubość desek min 25mm mocowane na wkręty drewniane ocynkowane.

### **2.4. Rynny**

Rynny ocynkowane fi 150mm montowane na nowych ocynkowanych hakach.

### **2.5. Spoiwa**

W celu polepszenia przyczepności podłoża wykonanego z nowego deskowania powierzchnię należy przygotować oraz zagruntować środkiem bitumicznym. Środki gruntujące należy wcierać za pomocą szczotki lub wałka w suche, czyste i dojrzałe podłoże. Po zagruntowaniu podłoża musi ono dobrze wyschnąć, tworząc jednolitą powłokę.

Zużycie materiału w zależności od zastosowanego środka gruntującego od 0,2 do 0,42 kg/m<sup>2</sup>.

### **2.6. Woda**

Do przygotowania zapraw można stosować każdą wodę zdatną do picia oraz wody z rzek, jezior i innych miejsc, jeśli woda odpowiada wymaganiom podanym w normie państwowej dotyczącej wody do celów budowlanych. Niedozwolone jest użycie wód morskich, ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje, glony i muł. Niedozwolone jest również użycie wód mineralnych nie odpowiadających w/w warunkom.

### **2.7. Pozostałe materiały**

Zgodnie z Opisem Technicznym, zestawieniem materiałów zawartym w Przedmiarze Robót

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

### **3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyty do wykonywania robót (podstawowe)**

Do wykonania pokrycia dachowego w technologii pap zgrzewalnych niezbędne są:

- palnik gazowy jednodyszowy z wężem,
- mały palnik do obróbek dekarских,
- palnik gazowy dwudyszowy bądź sześciodyshowy z wężem (w przypadku zgrzewania dużych powierzchni),
- butla z gazem technicznym propan-butan lub propan,
- szpachelka,
- nóż do cięcia papy,
- wałek dociskowy z silikonową rolką,
- przyrząd do prowadzenia rolki papy podczas zgrzewania (sztywna i lekka rurka odpowiednio wygięta).

Małe palniki gazowe bądź palniki jednoprómiennowe służą do wykonywania detali i obróbek z pap zgrzewalnych. Wąż do palników gazowych powinien mieć długość min. 15 m, aby umożliwić swobodne poruszanie się z palnikiem bez częstego przestawiania butli gazowej. Butle gazowe powinny ważyć 11 kg lub 33 kg. Zjawisko szronienia butli gazowych (szczególnie 11 kg) w warunkach znacznego wydatku gazu jest zjawiskiem naturalnym.

Szpachelka służy do ukosowania zgrzewów i ich wygładzania oraz do sprawdzania poprawności wykonanych spoin. Pracownik mający doświadczenie przy zgrzewaniu papy i wykańczaniu poszczególnych detali praktycznie nie dotyka ręką papy, lecz posługuje się w tym celu szpachelką.

Podczas wykonywania prac pokryciowych w technologii pap zgrzewalnych na dachu musi się znajdować sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy, koca gaśniczego, pojemnika z wodą i z piaskiem oraz apteczka pierwszej pomocy zaopatrzona w środki przeciw oparzeniom.

### **3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zamienne**

Rodzaje sprzętu używanego do robót murowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

Jakikolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczone do robót.

#### **4. TRANSPORT**

##### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

##### **4.2. Transport materiałów**

Rolki pap należy przewozić krytymi środkami transportowymi, układane w jednej warstwie, w pozycji stojącej, zabezpieczone przed przewracaniem się i uszkodzeniem. Rolki pap mogą być przewożone w kontenerach lub na paletach.

#### **5. WYKONANIE ROBÓT**

##### **5.1. Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, wymaganiami ST i SST, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub wskazanymi na piśmie przez Inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeżeli wymagać będzie tego Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej, ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

##### **5.2. Krycie papą termozgrzewalną**

Krycie tego rodzaju papami odbywa się bez udziału lepiszcza (np. lepiku), ale przy pomocy gazu propan-butan i palnika. Ponieważ papy te są bardzo elastyczne, prace dekarские można również prowadzić zimą.

Technologia jednowarstwowego krycia dachów papą zgrzewalną modyfikowaną SBS-em staje się coraz popularniejsza. Dzieje się tak głównie z powodów ekonomicznych - jednowarstwowe pokrycie jest tańsze od wielowarstwowego i wykonuje się szybciej, a więc potrzebny jest niższy nakład robocizny. Gwarancja materiałowa na tak wykonane pokrycie również wynosi 12 lat.

Papa wierzchniego krycia modyfikowana SBS-em przeznaczona jest do wykonywania jednowarstwowego pokrycia dachowych na podłożu z drewna i materiałów drewnopodobnych, betonu, materiałów termoizolacyjnych ( np. wełna mineralna , styropian ) dopuszczonych do stosowania pod bezpośrednie krycie papą oraz na istniejących pokryciach dachowych. Podłoża betonowe powinny być równe, mieć grubość > 6 cm, być prawidłowo zdylatowane; wytrzymałość betonu powinna wynosić > B15, a jego wilgotność - < 6 %.

Układa się je w sposób analogiczny jak przy innych odmianach stosowanych dotychczas. Należy zwracać szczególną uwagę na jakość wykonywanego zgrzewu, ponieważ, jest on podstawowym gwarantem szczelności, a zatem trwałości wykonywanej konstrukcji.

Papę zgrzewać na całej powierzchni do warstwy podkładowej (starego wyreperowanego pokrycia z papy pokrytej emulsją asfaltową). Zakłady boczne o szerokości pasa 10cm, a zakłady czołowe o szerokości 12÷15 cm, pozbawione mineralnej posypki zgrzewać tak, by nastąpił równomierny wypływ bitumu o szerokości 0,5÷1,0cm. Asfalt, który wypłynie przy zgrzewaniu, należy posypać posypką w kolorze papy.

Powierzchnia pod papą powinna być równa, czysta i odpylona a pęknięcia o szerokości większej niż 2mm należy wyszpachlować kitem asfaltowym. Papa powinna być układana podczas bezdeszczowej pogody lub pod zadaszeniem. Styki sąsiednich płaszczyzn powinny być złagodzone np. przez zaokrąglenie. Załamania warstwy izolacji powinny być wzmocnione przez zastosowanie wkładek z papy na tkaninie technicznej, juty lub tkaniny szklanej.

##### **5.3. Obróbki blacharskie**

Opierzenia murów ogniowych i obrzeży dachowych po obwodzie dachu wykonać nowe z blachy ocynkowanej.

##### **5.4. Rynny i rury spustowe**

Rynny i rury spustowe wykonać z blachy stalowej ocynkowanej gr. 0,55 mm

#### **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

##### **6.1. Zasady ogólne**

##### **6.1.1. Program Zapewnienia Jakości**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".



**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

**6.1.2. Zasady kontroli jakości robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.1.3. Pobieranie próbek**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.1.4. Badania i pomiary**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.1.5. Raporty z badań**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.1.6. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.1.7. Certyfikaty i deklaracje**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.1.8. Dokumenty budowy**

**a) Rejestr obmiarów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**b) Pozostałe dokumenty**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**c) Przechowywanie dokumentów budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.2. Kontrola, pomiary i badania**

**6.2.1. Badania przed przystąpieniem do robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**6.2.2. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7. ODBIÓR ROBÓT**

**7.1. Rodzaje odbioru robót**

Roboty podlegają następującym etapom odbioru robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór częściowy
- c) odbiór ostateczny

**7.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7.3. Odbiór częściowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7.4. Odbiór ostateczny robót**

**7.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**7.4.2. Dokumenty odbioru ostatecznego**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

**8.1. Ustalenia ogólne**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**9. PRZEPISY ZWIĄZANE**

**9.1. Normy i normatywy**

- PN-90/B-14501 - "Zaprawy budowlane zwykłe"
- PN-B-32250 - "Materiały budowlane. Woda do betonów i zapraw." – PN-B-03002 - "Konstrukcje murowe z cegły. Obliczenia statyczne i projektowanie"
- PN-B-03005 - "Konstrukcje murowe z cegły i innych elementów drobnowymiarowych ze zbrojeniem stalowym. Obliczenia statyczne i projektowanie"
- PN-68/B-10020 - "Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze."
- PN-74/B-12002 - "Cegła drążona wypalana z gliny - dziurawka."
- PN-88/B-30000 - "Cement portlandzki."
- PN-88/B-30001 - "Cement portlandzki z dodatkami."
- PN-81/B-30003 - "Cement murarski 15."
- PN-88/B-30005 - "Cement hutniczy 25."
- PN-81/B-30010 - "Cement portlandzki biały."

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

- PN-79/B-06711 - "Kruszywa mineralne. Piaski do zapraw mineralnych."
- PN-65/B-14502 - "Zaprawy budowlane wapienne."
- PN-65/B-14503 - "Zaprawy budowlane cementowo-wapienne."
- BN-88/6722-01 - "Kruszywo mineralne. Kruszywa sztuczne." – PN-61/B-10245 - "Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze."
- PN-B-10260 - "Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze"
- PN-B-24006 - "Masa asfaltowo-kauczukowa"
- PN-B-27618 - "Papa asfaltowa zgrzewalna na osnowie zdwojonej przesywanej z tkaniny szklanej i welonu szklanego"
- PN-B-27621 - "Papa asfaltowa podkładowa na włókninie przesywanej"

**9.2. Przepisy prawne**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

**SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

**ROBOTY ELEKTRYCZNE - INSTALACJA ODGROMOWA Kod CPV 453-1**

Spis treści:

- 1.Wstęp
  - 1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)
  - 1.2. Zakres stosowania SST
  - 1.3. Zakres robót objętych SST
  - 1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót
  - 1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - nazwy i kody grup, klas i kategorii robót
  - 1.6. Określenia podstawowe
- 2.Materiały
  - 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów
  - 2.2. Zwody
  - 2.3. Przewody odprowadzające
  - 2.4. Pozostałe materiały
- 3.Sprzęt
  - 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn
  - 3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyte do wykonywania robót (podstawowe)
  - 3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zamienne
- 4.Transport
  - 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu
- 5.Wykonanie robót
  - 5.1. Ogólne zasady wykonania robót
  - 5.2. Instalacja odgromowa
- 6.Kontrola jakości robót
  - 6.1. Zasady ogólne
  - 6.2. Kontrola, pomiary i badania
- 7.Odbiór robót
  - 7.1. Rodzaje odbiorów robót
  - 7.2. Odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu
  - 7.3. Odbiór częściowy
  - 7.4. Odbiór ostateczny robót
- 8.Podstawa płatności
  - 8.1. Ustalenia ogólne
- 9.Przepisy związane
  - 9.1. Normy i normatywy
  - 9.2. Przepisy prawne

## **1. WSTĘP**

### **1.1. Przedmiot Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST)**

Przedmiotem niniejszej Szczegółowej Specyfikacji Technicznej (SST) są wymagania i odbioru robót, prowadzenia robót związanych z wykonaniem „**Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego SP ZOZ w Głucholazach**” zgodnie z zakresem robót przedstawionym w opisie technicznym i przedmiarze robót.

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wszystkich robót dekarских przewidzianych Opisie Technicznym. Obejmują prace związane z dostawą materiałów, wykonawstwem i wykończeniem robót dekarских, wykonywanych na miejscu.

Roboty dekarские obejmujące wymianę pokrycia papowego, wymianę rynien i rur spustowych oraz wymianę opierzeń mają zastosowanie do remontu pokrycia dachu i innych robót.

### **1.3. Zakres robót objętych SST**

W ramach prac budowlanych przewiduje się wykonanie następujących robót dekarских:

– wymiana instalacji odgromowej

Niniejszy opis należy rozpatrywać łącznie z Opisem technicznym przekazany przez Inwestora.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

Specyfikacja Techniczna obejmuje podany wyżej zakres robót zasadniczych, oferent powinien przewidzieć i wycenić ewentualne prace pomocnicze, konieczne do realizacji wymienionych prac zasadniczych.

**1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.1. Przekazanie terenu budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.2. Dokumentacja Projektowa do opracowania przez Wykonawcę** Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0.

"Wymagania ogólne".

**1.4.3. Zgodność robót z opisem Technicznym i ST**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.4. Zabezpieczenie terenu budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.6. Ochrona przeciwpożarowa**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne". 3

**1.4.7. Ochrona własności i urządzeń**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.10. Ochrona i utrzymanie robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.4.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

**1.5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV) - nazwy i kody grup, klas i kategorii robót**

Dział: **45000000 Roboty budowlane**

Grupa:

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych

45261214-7 Kładzenie dachów bitumicznych

45261320-3 Kładzenie rynien

45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

**1.6. Określenia podstawowe**

- **zwody** - części urządzeń piorunochronnych; specjalnie ułożone na dachu przewody metalowe (zwody sztuczne) lub wykorzystane w instalacji odgromowej metalowe elementy budynku (zwody naturalne) przeznaczone do bezpośredniego przyjmowania wyładowań atmosferycznych;
- **uziomy** - przedmioty metalowe umieszczone (lub przeznaczone do umieszczenia) w gruncie, tworzące połączenia przewodzące z ziemią. W instalacji można stosować dwa typy uziomów: o otokowe i fundamentowe o pionowe oraz poziome, czyli promieniowe
- **pręty uziemiające** - służą do przedłużania uziomów w czasie montażu czyli wbijania w głąb ziemi;
- **uchwyty** - stosuje się do mocowania lub prowadzenia zwodów przewodów odprowadzających, które bezpośrednio przejmują wyładowania atmosferyczne. Uchwyty instalowane są na dachu płaskim lub spadzistym, ścianie lub kominie;
- **złącza** - są przeznaczone do łączenia zwodów, przewodów odprowadzających, uziomów (przedmiot metalowy umieszczony w gruncie, tworzący połączenie przewodzące z ziemią);
- **naciągi** - przystosowane do naciągnięcia zwodów, przewodów odprowadzających itp. Każda instalacja powinna być odpowiednio naciągnięta ze względu na bezpieczeństwo i estetykę.

**2. MATERIAŁY**

**2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów i ich rodzaju podano w Ogólnej Specyfikacji Technicznej p.2.1. Elementy instalacji muszą: mieć certyfikat na znak bezpieczeństwa "B" (wyroby powstałe do 1.05.2004); mieć deklarację zgodności europejskiej (z dyrektywą niskonapięciową 73/23/EEC) oraz oznakowanie CE (wyroby wyprodukowane po 1.05.2004).

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

## **2.2. Zwody**

Zwodami mogą być też specjalnie do tego celu ułożone na dachu przewody metalowe (zwody sztuczne). Mogą to być tzw. druty odgromowe, a także druty i linki.

Ich minimalne przekroje określone są przez normę PN-IEC 61024 1 i wynoszą:

- stal ocynkowana - 50 mm<sup>2</sup>,
- miedź - 35 mm<sup>2</sup>,
- aluminium - 70mm<sup>2</sup>.

W celu odpowiedniego rozmieszczenia poszczególnych zwodów instalacji na budynku należy wyznaczyć strefy ochronne, które określa się przy pomocy reguły kąta osłonowego, toczącej się kuli, wymiarowania oczek siatki i zwodów. Wszystkie wystające metalowe elementy zabudowy dachu (kominy, maszty antenowe itp) należy podłączyć do zwodów lub chronić za pomocą zwodów pionowych.

Elementy instalacji odgromowej wyprodukowane przed 1 maja 2004 muszą posiadać certyfikat bezpieczeństwa (znak B); elementy wprowadzone na rynek po tej dacie znak zgodności europejskiej CE (oraz deklarację zgodności). Powinny też być zabezpieczone przed korozją (przez cynkowanie lub malowanie farbą proszkową) oraz konserwowane (poprzez smarowanie wazeliną techniczną).

## **2.3. Przewody odprowadzające**

Jako przewody odprowadzające można wykorzystać metalowe elementy konstrukcji budynku: słupy nośne ze stali, zbrojenia słupów konstrukcyjnych oraz inne ciągi elementów metalowych w budynku: rurociągi, kanały wentylacyjne i klimatyzacyjne, rury spustowe, metalowe pokrycia ścian zewnętrznych oraz wszelkie elementy metalowe zamocowane na ścianach - np. parapety, balustrady. występują jako druty, linki i taśmy biegnące od zwodów do ziemi (wzdłuż dachu i ścian budynku).

Minimalne przekroje przewodów odprowadzających, podane wg. normy PN-IEC 61024:1, zależą od materiału:

- stal ocynkowana - 50 mm<sup>2</sup>,
- miedź - 16 mm<sup>2</sup>,
- aluminium - 25mm<sup>2</sup>.

## **2.4. Pozostałe materiały**

Zgodnie z Opisem Technicznym, zestawieniem materiałów zawartym w Przedmiarze Robót

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu i maszyn**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

### **3.2. Sprzęt i maszyny, które mogą być użyty do wykonywania robót (podstawowe)**

Rodzaje sprzętu używanego do robót murowych pozostawia się do uznania wykonawcy, po uzgodnieniu z zarządzającym realizacją umowy.

Jakiegolwiek sprzęt, maszyny lub narzędzia nie gwarantujące zachowania wymagań jakościowych robót i przepisów BIOZ zostaną przez zarządzającego realizacją umowy zdyskwalifikowane i niedopuszczane do robót.

### **3.3. Pozostały sprzęt, maszyny oraz sprzęt i maszyny zamienne**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **4. TRANSPORT**

### **4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonania robót**

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, przedmiarem robót, wymaganiami ST i SST, PZJ, projektu organizacji robót oraz poleceniami Inspektora nadzoru.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub wskazanymi na piśmie przez Inspektora nadzoru.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeżeli wymagać będzie tego Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Inspektora nadzoru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

Decyzje Inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej, ST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głucholazach"**

Polecenia Inspektora nadzoru będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

## **5.2. Instalacja odgromowa**

Instalacja odgromowa to zespół połączonych ze sobą elementów, których zadaniem jest przejęcie prądu wyładowania piorunowego i odprowadzenie go jak najkrótszą drogą do ziemi bez szkody dla budynku, przebywających w nim ludzi oraz urządzeń elektrycznych i elektronicznych stanowiących jego wyposażenie.

Aktualne normy, którym podlega instalacja ochrony odgromowej to: PN-86/E05003 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. oraz PN-IEC 61024-1: 2001. Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Normy te nie wykluczają się, a w przypadku sprzeczności należy kierować się zasadą, że obowiązują zapisy normy nowszej.

Zaprojektowanie i wykonanie instalacji odgromowej powinno się zlecić fachowcowi. Doborem elementów instalacji zajmują się projektanci i elektrycy. Na rynku nie ma gotowych systemów, ponieważ liczba elementów i sposób ich rozmieszczenia są indywidualnie dobierane dla konkretnego budynku. Zależy to głównie od pokrycia dachu, grubości ocieplenia budynku i jego wymiarów.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Zasady ogólne**

#### **6.1.1. Badania prowadzone przez Inspektora nadzoru**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

#### **6.1.2. Certyfikaty i deklaracje**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

#### **6.1.3. Dokumenty budowy**

##### **a) Rejestr obmiarów**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

##### **b) Pozostałe dokumenty**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

##### **c) Przechowywanie dokumentów budowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

### **6.2. Kontrola, pomiary i badania**

#### **6.2.1. Badania przed przystąpieniem do robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

#### **6.2.2. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **7. ODBIÓR ROBÓT**

### **7.1. Rodzaje odbioru robót**

Roboty podlegają następującym etapom odbioru robót:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór częściowy
- c) odbiór ostateczny

### **7.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

### **8.3. Odbiór częściowy**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

### **8.4. Odbiór ostateczny robót**

#### **8.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

#### **8.4.2. Dokumenty odbioru ostatecznego**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **8. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **8.1. Ustalenia ogólne**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0. "Wymagania ogólne".

## **9. PRZEPISY ZWIĄZANE**

### **9.1. Normy i normatywy**

- PN-IEC 60364-4-443:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przed przepięciami. Ochrona przed przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi.
- PN-86/E-05003.01 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.
- PN-89/E-05003.03 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona obostrzona.
- PN-92/E-05003.04 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona specjalna.

**"Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Leczniczego  
SP ZOZ w Głuchołazach"**

- PN-IEC 61312-1:2001 Ochrona przed piorunowym impulsem elektromagnetycznym (LEMP). Zasady ogólne.
- PN-IEC/TS 61312-2:2003 Ochrona przed piorunowym impulsem elektromagnetycznym (LEMP). Część 2: Ekranowanie obiektów, połączenia wewnątrz obiektów i uziemienia.
- PN-IEC 61024-1:2001 Ap1:2002 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne.
- PN-IEC 61024-1-1:2001 Ap1:2002 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych. – PN-IEC 61024-1-2:2002 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Przewodnik B - Projektowanie, montaż, konserwacja i sprawdzanie urządzeń piorunochronnych.

**9.2. Przepisy prawne**

Zgodnie ze Specyfikacją techniczną nr 1.0.0