

Znak sprawy: **ZO - 1/ remont dachu i konserwacja drewnianej fasady/2025**

I. Zakład Opiekuńczo – Lecznicy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Głuchołazach

48-340 Głuchołazy, ul. Parkowa 9, NIP: 753-19-74-827, REGON: 010649626

tel/fax (77) 4391743,

e-mail: zol@zol-glucholazy.pl, www.zol-gl.biuletyn.info.pl/, <https://zol-glucholazy.pl/>

zaprasza do złożenia oferty cenowej na usługę remontu dachu i konserwację drewnianej fasady budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Lecznicy SPZOZ w Głuchołazach.

II. TRYB ZAMÓWIENIA

Zapytanie Ofertowe zgodnie z regulaminem udzielania zamówień , których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł Zakładu Opiekuńczo-Lecznicy SPZOZ w Głuchołazach.

III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Szczegółową specyfikację zamawianego stanowi: wykonanie robót budowlanych :

1) Zadanie nr 1 – „Remont dachu w budynku chorych Zakładu Opiekuńczo- Lecznicy SPZOZ w Głuchołazach”.

2) Zadanie nr 2 – „Konserwacja drewnianej fasady budynku chorych Zakładu Opiekuńczo - Lecznicy SPZOZ w Głuchołazach” .

2. Szczegółowy zakres prac zawiera **specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót** stanowiąca:

Zadanie nr 1 załącznik nr 1a do niniejszego zapytania ofertowego,

Zadanie nr 2 załącznik nr 2a do niniejszego zapytania ofertowego,

Przedmiar:

Zadanie nr 1 załącznik nr 1b do niniejszego zapytania ofertowego,

Zadanie nr 2 załącznik nr 2b do niniejszego zapytania ofertowego,

3. Zamówienie należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego oraz normami.

4. 5) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prowadzone roboty i jakość zastosowanych materiałów, jak również zabezpieczenie terenu robót zgodnie z wymaganiami obowiązujących przepisów.

5. Zamawiający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności za materiały składowane i pozostawione na jego terenie przez Wykonawcę lub osoby działające w jego imieniu. Zapewnienie bezpiecznego składowania oraz zabezpieczenia materiałów znajduje się po stronie Wykonawcy i nie może powodować utrudnień i zagrożeń dla prawidłowego funkcjonowania Zakładu Opiekuńczo – Lecznicy SPZOZ w Głuchołazach.

6. Zamawiający zastrzega sobie obowiązek zabezpieczenia przez Wykonawcę miejsca robót przed działaniem niekorzystnych czynników środowiska.

IV. Sposób przygotowania i termin złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w wersji papierowej lub elektronicznie na adres e-mail Zamawiającego do dnia 06.08.2025 r. godz. 09:00 na formularzu ofertowym przygotowanym zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 3 do zapytania.
Zamawiający dopuszcza składanie ofert na jedno lub dwa zadania.

3. Oferta cenowa winna być sporządzona w języku polskim i musi obejmować całość zamówienia.

4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Dokumenty przesłane e-mail wymagają postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym pod rygorem odrzucenia oferty.

V. Miejsce złożenia oferty

Zakład Opiekuńczo – Leczniczy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, ul. Parkowa 9, 48-340 Głucholazy, E-mail: zol@zol-glucholazy.pl.

VI. Ocena ofert

Cena oferty brutto -100%.

VII. Warunki płatności:

Płatność przelewem z terminem płatności 14 dni od daty wpływu do ZOL SPZOZ w Głucholazach prawidłowo wystawionej faktury po wykonaniu przedmiotu zamówienia i odbiorze technicznym przez Zamawiającego.

VIII. Informacja o wymaganych dokumentach:

1. wypełniony formularz cenowy oferty - załączniku nr 3 do zapytania;
2. parafowany projekt umowy stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.
3. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielanie zamówienia pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy.

IX. Termin wykonania zamówienia, gwarancja

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 75 dni od dnia podpisania umowy. Oferta winna zawierać wskazanie terminu realizacji zamówienia.
2. Wymagana jest minimum 36 miesięczna gwarancja na wykonanie robót budowlanych. W ofercie należy podać czas, na jaki udzielana jest gwarancja na wykonanie robót.

X. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty upływu terminu składania oferty, wyznaczonego przez zamawiającego na dzień 06.08.2025 r.

XI. Kontakt z Zamawiającym:

Informacji w sprawach dotyczących postępowania udziela Bogdan Fuks pod numerem telefonu 77 4391743 lub za pośrednictwem poczty e-mail administracja@zol-glucholazy.pl

XII. Inne informacje:

1. Przed sporządzeniem oferty wymagane jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej celem ustalenia szczegółowego zakresu robót i obmiaru przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie respektował żadnych zarzutów wynikających z nieznamości przez Wykonawców specyfiki i charakteru robót, jeżeli okoliczności te możliwe były do ustalenia przy przeprowadzonej z należytą starannością wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić telefonicznie z przedstawicielem Zamawiającego pod numerem telefonu 77 4391743.
2. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na realizację zamówienia.
3. W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość podpisania umowy z następnym w kolejności z rankingu ofert Wykonawcą.
4. Wybrany Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie lub telefonicznie o miejscu i terminie podpisania umowy.
5. Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty.
6. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - a) oczywiste omyłki pisarskie;
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek;
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
7. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - a) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;
 - b) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - c) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) Wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 7 ppkt. 6) lit. c);
 - e) została złożona po terminie składania ofert;
 - f) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:
 - a) nie złożono żadnej oferty;
 - b) wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu;
 - c) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty;
 - d) zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
 - e) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
 - f) postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy.
9. Zamawiający dopuszcza możliwość negocjacji z Wykonawcami, przy czym cena wynegocjowana nie może być wyższa niż cena wskazana w ofercie.
10. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania środki odwoławcze.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

RODO:

1. Administratorem danych osobowych jest Zakład Opiekuńczo – Leczniczy Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Głucholazach, ul. Parkowa 9, 48-340 Głucholazy.
2. Dane kontaktowe do inspektora ochrony danych: iod@zol-glucholazy.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji praw i obowiązków związanych z czynnościami przed zawarciem umowy oraz wynikających z zawartej umowy. Podstawą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b), c) i f) RODO.
4. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy na podstawie obowiązujących przepisów prawa, a także do czasu wygaśnięcia wzajemnych roszczeń wynikających z tej umowy.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przekazywane osobom działającym z upoważnienia Administratora mającym dostęp do danych osobowych i przetwarzającym je wyłącznie na polecenie Administratora oraz innym odbiorcom w oparciu o przepisy prawa, w szczególności instytucjom uprawnionym do kontroli działalności Administratora .

6. Obowiązek podania danych osobowych jest warunkiem niezbędnym do zawarcia i realizacji umowy. Nie podanie danych osobowych będzie skutkowało uniemożliwieniem zawarcia i realizacji umowy.

7. Na podstawie RODO przysługuje Pani/Panu :

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
- 3) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych,
- 4) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych,
- 5) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).

8. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.